COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI
Provincia di Siena

PIANO OPERATIVO

con contestuale variante al Piano Strutturale

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. del
Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. del

USI DEL SUOLO E MODALITA DI INTERVENTO
Territorio Urbanizzato - Chiusi Scalo

Elab. 7 - Tavola 2.4

Aprile 2015 — *scala 1:2.000*

Sindaco e Assessore all'Urbanistica
Stefano Scaramelli

Responsabile del Procedimento
Arch. Luisa Viti

Garante della Comunicazione
Leonardo Mazzini

Ufficio Urbanistica
Geom. Fabiani Laura
Geom. Emiliano Fastelli

Gruppo di Lavoro
Urbanistica
Urb. Daniele Rallo - Progettista e Resp. gruppo di lavoro
Urb. Raffaele Gerometta - Responsabile Contrattuale
Arch. Antonio Mugnai - Responsabile Coord.Locale
Arch. Sergio Vendrame - Schedatura Patrimonio Edilizio
Ing. Elettra Lowenthal - VAS e VI
Urb. Lisa De Gasper - SIT e Cartografia
Dott. Lucia Feltran - Giovane Professionista
Ing. Chiara Luciani - Collaboratrice
Urb. Laura Gatto - Collaboratrice

Geologia
Dott. Stefania Mencacci
Dott. Andrea Massi
Dott. Elisa Giommarelli

Idraulica
Ing. Lorenzo Castellani

Ecologia vegetale e del paesaggio
Dott. Carlo Blasi

Mobilità e traffico
Ing. Massimo Ferrini
Ing. Michele Bartalini

Limiti amministrativi comune della Città di Chiusi

UTOE Piano strutturale

AT-n — Aree di Trasformazione

Ambiti per l'eventuale individuazione di opere e progetti per la messa in sicurezza idraulica del territorio (fonte PS)

Ambiti per l'eventuale individuazione di opere e progetti per la messa in sicurezza idraulica del territorio (fonte PO)

SISTEMI FUNZIONALI ED AMBITI

- Sistema della residenza Chiusi Città - Centro Antico
- Sistema della residenza
- Sistema della produzione
- Sistema dei servizi di livello sovracomunale
- Sistema dei servizi di livello comunale
- Sistema della mobilità- parcheggi di uso pubblico
- Sistema della mobilità - sottosistema della rete extraurbana secondaria
- Sistema della mobilità - sottosistema della rete extraurbana
- Sistema della mobilità - sottosistema della rete delle strade
- Sistema della mobilità - sottosistema della rete ferroviaria
- Viabilità di progetto

DESTINAZIONE D'USO ESCLUSIVE

- Servizi per l'istruzione di base (asili, scuole infanzia, scuole dell'obbligo)
- Servizi culturali, sociali e ricreativi
- Servizi cimiteriali
- Servizi ospedalieri
- Servizi religiosi riferiti a chiese,
- Servizi sportivi coperti riferiti a palestre, piscine, palazzi dello sport, campi coperti
- Servizi tecnici
- Verde pubblico attrezzato Attuato
- Verde pubblico attrezzato di Previsione
- Campi e impianti sportivi scoperti
- Monumenti ed edifici con valore storico
- Parcheggi scoperti
- Verde Privato e verde in ambito periurbano
- Impianti di distribuzione carburante
- Direzionale
- Commerciale
- Turistico
- Impianti di estrazione

